

**ПРОТОКОЛ
О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ
АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО
ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК",
НАЗНАЧЕННОГО НА 30 МАЯ 2025 ГОДА**

г. Архангельск

29 мая 2025 г.

Время: 9 часов 00 минут

Всего членов комиссии по приватизации муниципального имущества: 5 человек.

Присутствуют 3 члена комиссии: Белова М.С. – председатель комиссии, Гурьев А.Е., Пасторина М.С.

Продавцом с 30 апреля 2025 года по 28 мая 2025 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от претендентов для участия в аукционе в электронной форме **30 мая 2025 года в 10 часов 00 минут** по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск":

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (приватизация)
Номер извещения	SBR012-2504290136
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"

- 1. Принято заявок** (наименование претендента, дата и время принятия заявки, ее номер, поступление задатка, номер лота):

Лот и заявки

Лот

Номер лота	1
Наименование лота	Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 454,7 кв. м, кадастровый номер 29:22:031201:541, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Кировская, д. 1, корп.1, помещение 2а.
Начальная цена (с учетом НДС)	8 508 000.00 руб.
Сумма задатка	850 800.00 руб.
Шаг аукциона	425 400.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	2
Наименование лота	Помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 216,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:081507:2770, адрес объекта: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Клепача, д. 9

Лот и заявки

Начальная цена (с учетом НДС)	2 678 000.00 руб.
Сумма задатка	267 800.00 руб.
Шаг аукциона	133 900.00 руб.
Количество заявок	1

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
4043	290122793247	Индивидуальный предприниматель Бенидиктов Сергей Николаевич	28.05.2025 03:16	267 800.00

Лот

Номер лота	3
Наименование лота	Помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 66,4 кв. м, кадастровый номер 29:22:010504:327, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 23
Начальная цена (с учетом НДС)	167 000.00 руб.
Сумма задатка	16 700.00 руб.
Шаг аукциона	8 350.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	4
Наименование лота	Помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, 2 этаж, общая площадь 661,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:010504:328, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 23
Начальная цена (с учетом НДС)	1 111 000.00 руб.
Сумма задатка	111 100.00 руб.
Шаг аукциона	55 550.00 руб.
Количество заявок	0

2. **Отозваны** заявки претендентами: НЕТ.

3. По состоянию на 9 часов 00 минут 28 мая 2025 года поступила 1 заявка на лот № 2; на лоты № 1, 3, 4 заявок не поступило.

4. Комиссия по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденная постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 3 марта 2016 года № 214, по результатам рассмотрения документов решила:

4.1. **Признать участниками** аукциона в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", **30 мая 2025 года в 10 часов 00 минут (время московское)**, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, следующих претендентов:

4.1.1. Индивидуальный предприниматель Бенидиктов Сергей Николаевич (лот № 2).

4.2. **Заключить договор купли-продажи** муниципального имущества с единственным участником аукциона по лоту № 2 – индивидуальным предпринимателем Бенидиктовым Сергеем Николаевичем, по начальной цене продажи муниципального имущества в размере: 2 678 000,00 (Два миллиона шестьсот семьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС – 446 333,34 (Четыреста сорок шесть тысяч триста тридцать три рубля 34 копейки).

4.3. В связи с отсутствием заявок на лот № 1, № 3, № 4 **признать аукцион по лотам № 1, № 3, № 4 несостоявшимся**.

Подписи членов комиссии:

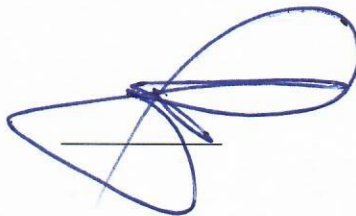
Председатель комиссии:

Белова М.С.



Члены комиссии:

Гурьев А.Е.



Пасторина М.С.

